

Communiqué de presse

Logement social : la Banque des Territoires accompagne le développement de Coop Charente-Maritime Habitat.

La Rochelle, le 24 mai 2022

Premier financeur du logement social, la Banque des Territoires continue de soutenir massivement le secteur en mobilisant l'ensemble de son expertise et outils de financement. Sur les 26 Md€ d'investissements annoncés dans le cadre du plan de relance de la Caisse des Dépôts, 11,1 Md€ ont été réservés aux secteurs de l'habitat et de la construction. En Charente-Maritime, où les objectifs de construction de nouveaux logements sociaux sont ambitieux, et où 7,5 M€ de titres participatifs ont déjà été souscrits, la Banque des Territoires souscrit ce jour 2 M€ de titres participatifs auprès de la Coop Charente-Maritime Habitat, nouvel acteur du logement social dans le département.

La Coop Charente-Maritime Habitat a été créée en 2020 entre Habitat de la Vienne et Adestia, filiale du groupe CDC Habitat. Cette nouvelle coopérative HLM projette la réalisation de près de 600 logements locatifs sociaux sur les 4 prochaines années en Charente-Maritime et de près de 100 logements en location-accession sur la même période.

Les premières opérations sont déjà lancées à Vaux sur mer, Saint-Pierre d'Oléron, Rochefort, La Rochelle et La Tremblade.

En souscrivant à l'émission de titres participatifs émis par la Coop Charente-Maritime Habitat pour un montant de 2 M€, la Banque des Territoires vient soutenir la stratégie de développement de ce nouveau bailleur social tout en répondant aux besoins du département en matière de logement social.

Cette souscription a été officialisée ce jour à La Rochelle en présence de M. Pascal Aveline, Président du Directoire de la Coop Charente-Maritime Habitat, de M. Jérôme Farcot, Directeur interrégional Sud-Ouest de CDC Habitat et de M. Patrick Martinez, Directeur régional Nouvelle Aquitaine de la Banque des Territoires.

A propos de Coop Charente-Maritime Habitat

La Coop Charente Maritime Habitat est un nouvel acteur de construction et de gestion de logements sociaux sur le territoire de la Charente-Maritime.

Son objectif est de faciliter le parcours résidentiel des habitants du territoire au service de l'intergénérationnel et d'offrir une offre immobilière diversifiée de la location sociale à l'accession à la propriété. La Coop Charente Maritime Habitat est une société coopérative d'intérêt collectif (SCIC) HLM, née de l'association de CDC Habitat et Habitat de la Vienne, rejoints par le Département de la Charente-Maritime.

www.ccmh.fr |  @ Coop Charente Maritime Habitat

A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales,

des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 37 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr |  [@BanqueDesTerr](https://twitter.com/BanqueDesTerr)

Contacts presse :

Coop Charente-Maritime Habitat

Laura Casanova – lcasanova@ccmh.fr – 06 40 92 14 46

Banque des Territoires Nouvelle-Aquitaine– Groupe Caisse des Dépôts

Pascale Artaz : pascale.artaz@caissedesdepots.fr – 05 56 00 01 93

 [@BdT_NAquitaine](https://twitter.com/BdT_NAquitaine)